



## **Vous souhaitez dynamiser votre revenu ? Quel projet d'accueil touristique serait envisageable sur votre exploitation ?**

Chaque exploitation agricole est différente. Votre territoire est unique ! Vos attentes et vos envies sont importantes, elles guideront la construction du projet.

Une activité touristique peut répondre à vos attentes, cependant avoir un lieu attractif et une activité rentable demande une préparation exigeante ? Comme l'agriculture, l'accueil touristique est un métier avec ses codes.

L'accompagnement s'adapte à votre situation, il vous aide à changer de regard sur vos atouts, à personnaliser votre concept, et à prendre les décisions pour aboutir à un projet réaliste, économiquement viable, et évolutif.

Nous vous apportons des solutions clefs en main pour réussir votre commercialisation et optimiser le développement envisagé !



# OBJECTIFS

## et déroulé de la prestation

Les objectifs des solutions clefs en main packagées ou à la demande convergent pour que vous puissiez proposer des séjours forts en expérience dont l'émotion marquera le souvenir de vos hôtes.

L'accompagnement est toujours précédé d'un pré-diagnostic afin de clarifier les enjeux, le contexte et les objectifs du projet évalué. Les étapes de cet accompagnement qui suivra seront proposées pour répondre précisément à votre projet et aux axes définis durant le pré-diagnostic ; et seront toujours modulables et rythmées selon votre avancement.

A chaque phase du projet, vous bénéficiez de méthode, d'outils et de toute l'expérience d'une équipe de professionnels, pour vous accompagner de manière très opérationnelle.

Parmi les étapes les plus fréquentes que nous sommes en mesure de vous proposer pour aboutir à un projet mature, vous trouverez :

### Avant démarrage :

- Définition du produit/concept - le cœur de la réussite.
- Etude de marché - la concurrence et le ciblage de clientèles.
- Etude de faisabilité - validation d'un modèle économique réaliste.

- Optimisation – juridique, fiscale, aides et subventions.
- Dossier business plan – prévisionnel, budgets de trésorerie et plan de financement

### Au lancement d'activité :

- Validation des opérations d'accueil, de gestion, de facturation.
- Visibilité de l'offre, outils digitaux, site internet de réservation en ligne, ...
- Plan de communication, référencement, aide à la mise en place de prescripteurs.

### Après le démarrage :

- Consolidation de la satisfaction client, gestion des avis.
- Reprise et adaptation de l'offre, des tarifs et des marges, de la communication.

Être accompagné produira un gain de temps significatif dans l'optimisation de votre projet et pour sécuriser son lancement.

Notre objectif principal, vous apporter une réponse personnalisée que vous soyez opérationnel rapidement !

## Déroulé de la prestation

4 étapes clés indispensables à une expérience rapide et constructive :



Analyse de vos besoins et programmation de nos interventions



Restitution du pré-diagnostic partagé et proposition d'accompagnement



Accompagnement personnalisé avec rendez-vous réguliers selon votre avancement



Bilan de l'accompagnement, synthèse & calendrier

\*La durée de l'accompagnement sera définie en fonction de votre projet





# MODALITÉS

## de la prestation

La prestation proposée doit être efficace, elle se déroulera donc alternativement en présentiel et à distance en visioconférence. Il vous sera demandé de fournir au préalable un document préparatoire mêlant présentation succincte de votre projet et photos du lieu existant ou de lieux similaires pour mieux cerner vos envies.

- La synthèse du pré-diagnostic et de son plan d'action vous sera présentée lors du 2nd rendez-vous. Totalelement en phase avec vos objectifs et en ayant entendu vos souhaits, il permettra de vous proposer la réalisation d'un accompagnement.
- Le consultant vous conseille dans l'exposé du projet et de son contexte.
- Les enjeux devront être partagés avec précision en ayant entendu vos souhaits, afin de vous assurer que vos envies sont prises en compte.
- L'écoute active et le principe de co-construction guidera votre parcours avec notre équipe.
- Votre motivation et vos ambitions seront clarifiées afin d'aboutir à un dimensionnement cohérent du projet.
- L'émergence d'un modèle économique cohérent sans lequel le projet ne serait pas réalisable sera le fil conducteur.
- L'accompagnement s'inscrit dans la durée afin vous accompagner tout au long de votre projet et de ses étapes structurantes, et peut s'envisager jusqu'au lancement de votre activité, voire au-delà.
- Un bilan de l'accompagnement sera réalisé et partagée avec vous lors de la restitution finale. C'est un temps fondateur du projet.



## MODALITÉS DU FINANCEMENT

Le tarif forfaitaire de l'accompagnement est soumis à devis, que vous recevrez après un 1er échange et que vous devrez nous renvoyer accepté et signé.

Le pré-diagnostic réalisé en amont sera déduit du montant total de l'accompagnement si le devis de l'étude est accepté.

Un acompte de 30% sera versé à l'acceptation du devis, le solde sera versé après la restitution de la synthèse.

Dans le cadre d'un projet de création d'entreprise, possibilité de financement par la mobilisation de votre CPF.  
Autres situations : Financement OPCO, ... (nous consulter)



Notre équipe pourra vous accompagner dans les dossiers de demande de financement en relation avec ses partenaires financiers.



# NOTRE ÉQUIPE

de consultant·es pluridisciplinaires

Un consultant sera votre référent tout au long des études. Il réalisera lui-même les missions et pourra également s'appuyer sur les autres membres de l'équipe Touriseo et/ou CRÉACT'UP, ou encore notre réseau d'experts.

Nos référents projet, et toute l'équipe CRÉACT'UP sont au service de vos projets ! Toujours présents pour interagir avec vous durant toute notre collaboration.



Hugo  
CAHUZAC

Étude de marché et positionnement de l'offre  
Chargé de la relation clientèle



Sandra  
MOREIRA

Dynamique territoriale,  
émergence du concept,  
dimension durable  
du projet



Philippe  
HOLTZSCHERER

Stratégie, modèle  
économique et plan  
de financement



Christophe  
TANGUY

Performance du  
concept et de  
l'opérationnel

## CRÉATEUR DE CONCEPTS & D'ÉMOTIONS

